

59.1/51

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

от 19.01.2026 № 59.1/36
На № _____ от _____

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

Новосельцевой Л.А.

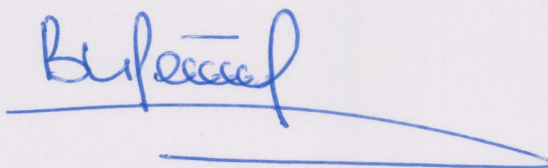
Уважаемая Лидия Александровна!

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.08.2023 года № 541 «Об утверждении перечня подлежащих продаже на торгах муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Шанько А.В.

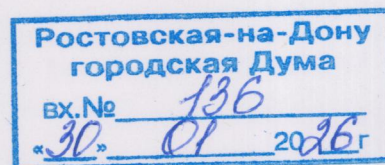
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

И.о. Главы
города Ростова-на-Дону



В.Ю. Иванов

Золотухин Виталий Викторович
+7 (863) 240-60-30



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2026 года

Заседание №

О внесении изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня подлежащих продаже на торгах муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.08.2023 года № 541 «Об утверждении перечня подлежащих продаже на торгах муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» следующее изменение:

приложение дополнить пунктами 10, 11, 12 следующего содержания:

«10. ул. Восточная, 6, лит. А, Б, В

11. ул. Восточная, 9, лит. А

12. ул. Большая Садовая, 51, лит. В».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель Ростовской-на-Дону
городской Думы

Л.А. Новосельцева

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону

А.В. Шанько

Согласовано:

Заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону по экономике

В.В. Золотухин

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по жилищно-
коммунальному хозяйству

С.В. Марченко

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по
строительству и архитектуре

А.А. Дикун

Начальник правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационным вопросам

В.Р. Сахранов

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении перечня подлежащих продаже на торгах муниципальных
жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных
многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или
реконструкции»

В целях привлечения инвесторов и вовлечения в гражданский оборот аварийных многоквартирных домов, в соответствии с Порядком продажи жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 10.07.2023 № 681, предлагается дополнить перечень подлежащих продаже на торгах муниципальных жилых и нежилых помещений в аварийных домах.

Данным решением в перечень включаются:

1. Муниципальные помещения, расположенные в расселенном аварийном многоквартирном доме по адресу: ул. Восточная, 6, лит. А, Б, В. Дом признан аварийным на основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 07.08.2014 № 882 «О признании многоквартирного жилого дома №6 лит. А, Б, В по ул.Восточной аварийным и подлежащим сносу».

2. Муниципальные помещения, расположенные в расселенном аварийном многоквартирном доме по адресу: ул. Восточная, 9, лит. А. Дом признан аварийным на основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 30.04.2013 № 476 «О признании многоквартирного жилого дома №9 лит. А по ул.Восточной аварийным и подлежащим сносу».

3. Муниципальные помещения, расположенные в расселенном аварийном многоквартирном доме по адресу: ул. Большая Садовая, 51, лит. В. Дом признан аварийным на основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 08.11.2019 № 1027 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 51, литер В, аварийным и подлежащим реконструкции».

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

А.В. Шанько

Селин Максим Юрьевич
+7 (863) 282 01 66